

Zapytanie Ofertowe nr 1/2021 na roboty budowlane z dnia 05.03.2021 r.

realizowane w ramach Funduszu Mikroprojektów w Euroregionie Glacensis w ramach Programu Interreg V-A Republika Czeska - Polska, pn.: *”Budowa nowych ekspozycji muzeów technicznych na czesko-polskim pograniczu II”* objętego umową o dofinansowanie nr CZ.11.2.45/0.0/0.0/16_008/0002294

Zamawiający:

Fundacja Ochrony Dziedzictwa Przemysłowego Śląska

ul. Olawska 15; 50-123 Wrocław

wpisana do Rejestru Sądowego prowadzonego przez Sąd Rejonowy dla Wrocławia - Fabrycznej we Wrocławiu, VI Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS 0000289386

REGON: 022446428, NIP: 8943053994

e-mail: biuro@muzeatechniki.pl tel. (0048) 71 750 58 49

strona www.muzeatechniki.pl

I. Opis przedmiotu zamówienia

1. Przedmiotem zamówienia jest wykonanie robót budowlanych w ramach realizacji projektu pn.: *„Budowa nowych ekspozycji muzeów technicznych na czesko-polskim pograniczu II”* nr umowy: CZ.11.2.45/0.0/0.0/16_008/0002294 polegających na remoncie zabytkowego warsztatu w celu demonstracji znajdujących się w nim zabytkowych maszyn. Warsztat mieści się w budynku powiązany z budynkiem lokomotywowni wachlarzowej w Jaworzynie Śląskiej, obecnie Muzeum Kolejnictwa, na terenie Euroregionu GLCENSIS. Celem planowanych prac remontowych jest dostosowanie warsztatu do możliwości demonstracji maszyn oraz prac naprawczych według zasad z początków XX wieku. Parterowy, murowany budynek warsztatu o powierzchni użytkowej 298 m² wymaga przeprowadzenia prac remontowych w celu poprawy jego stanu technicznego, a także prac umożliwiających bezpieczne wprowadzenie zwiedzających i prezentowanie maszyn podczas działania. Planowane prace mają prowadzić do poprawy stanu pomieszczeń przy zachowaniu ich zabytkowego charakteru.
2. W ramach planowanych prac przewiduje się:
 - 1) wykonanie nowej stolarki okiennej z zachowaniem historycznych podziałów;
 - 2) wykonanie nowych drzwi wejściowych do warsztatu (od zewnątrz);
 - 3) konserwacja drzwi wewnętrznych z zachowaniem śladów zużycia z wykonaniem nowej malatury wg wytycznych Zlecającego;
 - 4) konserwacja ścian z zachowaniem śladów zużycia - usunięcie fragmentów łuszczącej się malatury oraz odbicie i uzupełnienie odpadających fragmentów tynkowania;
 - 5) konserwacja betonowej podłogi warsztatu poprzez: czyszczenie ze smarów i zabrudzeń oraz miejscowe wykonanie uzupełnień / wyrównanie powierzchni;

- 6) wykonanie nowej instalacji elektrycznej z osobną rozdzielnią dla warsztatu oraz z odprowadzeniem i wpięciem WLZ do obecnej rozdzielni elektrycznej;
3. Szczegółowy zakres robót obejmuje dokumentacja techniczna dostępna pod linkiem: https://drive.google.com/drive/folders/1gmiNZg530YcbU3E0_-J-7yb3EX9UrVUF
4. Szczegółowy zakres obowiązków wykonania przedmiotu zamówienia znajduje się we wzorze umowy, stanowiącym załącznik nr [3] do Zapytania Ofertowego.
5. Wskazany w Programie Funkcjonalno – Użytkowym przedmiar robót jest jedynie informacyjny i zostały załączone celem ułatwienia przygotowania oferty. Z uwagi na to, że umowa o wykonanie robót budowlanych jest umową ryczałtową w przypadku wystąpienia w trakcie prowadzenia robót większej ilości robót w jakiegokolwiek pozycji przedmiarowej nie będzie mogło być uznane za roboty dodatkowe z żądaniem dodatkowego wynagrodzenia.
6. Zamawiający dopuszcza normy równoważne w stosunku do wszelkich norm wskazanych w dokumentacji technicznej. Wskazane z nazwy materiały i przyjęte technologie użyte w dokumentacji technicznej należy rozumieć jako określenie klasy produktu (wzorców) lub standardów jakościowych, które mają charakter wyłącznie poglądowy, a nie wskazują na konkretny wyrób lub konkretnego producenta. Przedstawione w dokumentacji parametry stanowią minimum techniczne i jakościowe oczekiwane przez Zamawiającego i będą stanowiły podstawę oceny ewentualnych materiałów równoważnych. Zgodnie z orzeczeniem KIO z dnia 20 grudnia 2016 r. (sygn. akt. KIO 2312/16) „jako rozwiązania równoważne należy rozumieć rozwiązania charakteryzujące się parametrami nie gorszymi od wymaganych a znajdujących się w dokumentacji. Jeżeli Zamawiający dopuszcza rozwiązania równoważne opisywanym w dokumentacji, ale nie podaje minimalnych parametrów, które by tę równoważność potwierdzały - Wykonawca obowiązany jest zaoferować produkt o właściwościach zbliżonych, nadający się funkcjonalnie do zapotrzebowanego zastosowania.”
1. Klasyfikacja zamówienia wg Wspólnego Słownika Zamówień (CPV):
45.00.00.00 - 7 - roboty budowlane
45.30.00.00 – 0 - roboty instalacyjne w budynkach
45.31.00.00 - 3 - roboty instalacyjne elektryczne
45.40.00.00 - 1 - roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych
2. Przed złożeniem oferty Zamawiający wymaga dokonania wizji lokalnej obiektu po uprzednim kontakcie z p. Malwiną Wesołą tel. 727 450 077; e-mail: malwina.wesola@muzeatechniki.pl lub przetargi@muzeatechniki.pl
Przed przystąpieniem do dokonania wizji lokalnej Wykonawcy zobowiązani będą potwierdzić na liście obecności swój udział w wizji, co będzie traktowane jako złożenie oświadczenia o zapoznaniu się z obiektem i terenem prowadzenia prac. Zamawiający wyznacza następujące terminy wizji lokalnej:
- 10.03.2021 r. o 13:00
 - 16.03.2021 r. o 9:00

3. Na pytania zgłoszone podczas wizji lokalnej Zamawiający udzieli odpowiedzi, bez ujawnienia źródła zapytania, w Bazie Konkurencyjności oraz na stronie internetowej <https://www.muzeatechniki.pl/interreg/>, zgodnie z Rozdziałem VII niniejszego Zapytania.
4. Wykonawca zobowiązany będzie udzielić rękojmi na roboty budowlane na okres 36 miesięcy oraz gwarancji na roboty budowlane na okres minimum 36 miesięcy, liczonych od dnia podpisania przez Strony protokołu odbioru końcowego robót budowlanych.
5. Zamawiający nie przewiduje udzielenia zamówień uzupełniających.
6. Zamawiający informuje, że ilekroć w niniejszym Zapytaniu użyto sformułowania: budowa/przebudowa/remont, budynek – pojęcia te należy rozumieć zgodnie z definicjami zawartymi w ustawie z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (t.j. Dz. U. z 2020 r., poz. 1333).

II. Termin wykonania zamówienia

Wykonawca jest zobowiązany wykonać zamówienie w terminie do **09.07.2021 r.**

III. Warunki udziału w postępowaniu oraz opis sposobu dokonywania oceny ich spełniania

1. Oferty mogą składać Wykonawcy, którzy prowadzą działalność gospodarczą związaną z robotami budowlanymi.
2. Wykonawcy w celu potwierdzenia spełnienia warunków określonych przez Zamawiającego winni dostarczyć:
 - 1) **odpis albo informacja z Krajowego Rejestru Sądowego lub z Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej,**
3. Ocena spełnienia w/w warunków dokonana zostanie zgodnie z formułą „spełnia – nie spełnia”, w oparciu o informacje zawarte w przedstawionych dokumentach. Z treści załączonych dokumentów musi wynikać jednoznacznie, że warunki określone w ust. 1 Wykonawca spełnił.

IV. Informacja na temat zakazu powiązań osobowych lub kapitałowych.

1. Z udziału w postępowaniu zostaną wykluczeni Wykonawcy powiązani z Zamawiającym osobowo lub kapitałowo, przy czym przez powiązania kapitałowe lub osobowe rozumie się wzajemne powiązania między Zamawiającym lub osobami upoważnionymi do zaciągania zobowiązań w imieniu Zamawiającego lub osobami wykonującymi w imieniu Zamawiającego czynności związane z przeprowadzeniem procedury wyboru Wykonawcy a Wykonawcą, polegające w szczególności na:
 - 1) uczestniczeniu w spółce jako wspólnik spółki cywilnej lub spółki osobowej,
 - 2) posiadaniu co najmniej 10% udziałów lub akcji, o ile niższy próg nie wynika z przepisów prawa lub z przepisów dotyczących zasad realizacji projektu objętego Zapytaniem Ofertowym,
 - 3) pełnieniu funkcji członka organu nadzorczego lub zarządzającego, prokurenta, pełnomocnika,

- 4) pozostawaniu w związku małżeńskim, w stosunku pokrewieństwa lub powinowactwa w linii prostej, pokrewieństwa drugiego stopnia lub powinowactwa drugiego stopnia w linii bocznej lub w stosunku przysposobienia, opieki lub kurateli,
lub jakiegokolwiek inne powiązania mogące skutkować powstaniem konfliktu interesów przy udzieleniu zamówienia i naruszeniem zasady konkurencyjności. W przypadku ujawnienia się powiązań kapitałowych lub osobowych pomiędzy Wykonawcą a Zamawiającym, zamówienie nie może być Wykonawcy udzielone.
2. W celu wykazania braku istnienia przesłanek, o których mowa w ust. 1, będących podstawą wykluczenia Wykonawcy z udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia, Wykonawca zobowiązany jest do złożenia wraz z Formularzem Oferty oświadczenia o braku powiązań kapitałowych lub osobowych, zgodnie z wzorem stanowiącym załącznik nr [2] do niniejszego Zapytania;
 3. Zamawiający może wykluczyć z postępowania Wykonawcę, który w wyniku rażącego niedbalstwa nie wykonał lub nienależycie wykonał zamówienie, co Zamawiający jest w stanie wykazać za pomocą stosownych środków dowodowych.
 4. Zamawiający może wykluczyć Wykonawcę na każdym etapie postępowania o udzielenie zamówienia.

V. Kryteria oceny oferty

1. Przy wyborze najkorzystniejszej oferty, Zamawiający kierować się będzie jedynym kryterium oceny ofert tj. Cena - 100%
2. Punkty w niniejszym kryterium oceny ofert zostaną przyznane według następującego wzoru:

$$C = C_N / C_B \times 100 \%$$
 gdzie:
C_N - najniższa cena wśród badanych ofert
C_B - cena oferty badanej
3. Punktacja będzie podawana z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku.
4. Za najkorzystniejszą ekonomicznie i jakościowo zostanie uznana oferta, która spełnia wymagania Zamawiającego oraz w toku oceny uzyska największą liczbę punktów.
5. W przypadku zaistnienia okoliczności kiedy dwie oferty lub więcej ofert uzyska taką samą liczbę punktów w kryterium cena, Zamawiający zwróci się do Wykonawców o przedstawienie ofert dodatkowych. Ceny zaoferowane w ofertach dodatkowych nie mogą być wyższe niż w ofercie pierwotnej.

VI. Sposób przygotowania i składnia ofert

1. Wykonawca może złożyć tylko jedną ofertę. Złożenie większej ilości ofert przez jednego Wykonawcę spowoduje ich odrzucenie.
2. Ofertę należy przygotować na formularzu ofertowym stanowiący załącznik nr [1] do niniejszego Zapytania.
3. Oferty należy złożyć drogą elektroniczną na adres e-mail Zamawiającego: przetargi@muzeatechniki.pl do dnia **25.03.2021 r. do godz. 13.00 lub za pośrednictwem Bazy Konkurencyjności.**

4. Za dzień złożenia oferty uznaje się termin wpływu oferty na adres e-mail Zamawiającego lub termin jej przyjęcia przez Bazę Konkurencyjności.
5. Oferty złożone po terminie składania ofert nie będą rozpatrywane.
6. Treść złożonej oferty musi odpowiadać treści Zapytania Ofertowego oraz zawierać wszystkie wymagane załączniki tj.:
 - 1) wypełniony **Formularz Ofertowy** sporządzony zgodnie z wzorem załącznika nr [1] do niniejszego Zapytania;
 - 2) **oświadczenie o braku powiązań kapitałowych lub osobowych** sporządzone zgodnie z wzorem załącznika nr [2] do niniejszego Zapytania;
 - 3) **odpis albo informacja z Krajowego Rejestru Sądowego lub z Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej**, sporządzonych nie wcześniej niż 3 miesiące przed ich złożeniem;
 - 4) **pełnomocnictwo do złożenia oferty** w oryginale lub uwierzytelnionej kopii, w przypadku, kiedy oferta w imieniu Wykonawcy została podpisana przez pełnomocnika - jeżeli dotyczy;
7. Oferta wraz z załącznikami musi zostać podpisana przez osobę uprawnioną do reprezentowania Wykonawcy. Oferta niepodpisana zostanie uznana za nieważną i zostanie odrzucona. Oferty można podpisać podpisem elektronicznym. Oferta nie może być zaszyfrowana.
8. Zamawiający informuje, że oferty składane w postępowaniu są jawne i podlegają udostępnieniu od chwili ich otwarcia z wyjątkiem informacji stanowiących tajemnicę przedsiębiorstwa. Elementy oferty, które Wykonawca zamierza zastrzec jako tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu art. 11 ust. 4 ustawy z dnia 16 kwietnia 1993 r. o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji (Dz. U. z 2020 r. poz. 1913 t.j.) powinny zostać opisane „*tajemnica przedsiębiorstwa*”. W treści oferty powinna zostać umieszczona informacja, że dany dokument jest zastrzeżony. Wykonawca zobowiązany jest wykazać, iż zastrzeżone informacje stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa. Stosownie do powyższego, jeśli Wykonawca nie dopełni ww. obowiązków, Zamawiający będzie miał podstawę do uznania, że zastrzeżenie tajemnicy przedsiębiorstwa jest bezskuteczne i w związku z tym potraktuje daną informację, jako niepodlegającą ochronie i niestanowiącą tajemnicy przedsiębiorstwa w rozumieniu ustawy o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji. Wykonawca nie może zastrzec danych dotyczących elementów ceny, nazwy Wykonawcy oraz jego siedziby.
9. Wykonawca pozostaje związany ofertą przez okres 30 dni począwszy od dnia upływu terminu składania ofert.
10. Zamawiający może co najmniej na 3 dni przed upływem terminu związania ofertą, zwrócić się do Wykonawców o wyrażenie zgody na przedłużenie terminu, o którym mowa w ust. 9 o oznaczony okres, nie dłuższy jednak niż 30 dni.

VII. Sposób porozumiewania się z Wykonawcami.

1. W postępowaniu o udzielenie zamówienia wnioski, zawiadomienia oraz informacje Zamawiający i Wykonawcy przekazują drogą elektroniczną na adres: przetargi@muzeatechniki.pl
2. Wykonawca może zwrócić się do Zamawiającego z prośbą o udzielenie dodatkowych informacji na temat niniejszego zamówienia, pod warunkiem, że wniosek o wyjaśnienie wpłynął do Zamawiającego nie później

niż na 4 dni przed upływem terminu składania ofert. Jeżeli wniosek o wyjaśnienie treści Zapytania Ofertowego wpłynął później niż na 4 dni przed upływem terminu składania ofert. Zamawiający może udzielić wyjaśnień albo pozostawić wniosek bez rozpoznania.

3. Zamawiający udzieli wyjaśnień niezwłocznie, jednak nie później niż na 2 dni przed upływem terminu składania ofert.
4. Treść zapytań wraz z wyjaśnieniami, Zamawiający bez ujawniania źródła zapytania udostępni w Bazie Konkurencyjności oraz na stronie internetowej: <https://www.muzeatechniki.pl/interreg/>
5. W uzasadnionych przypadkach Zamawiający może przed upływem terminu składania ofert zmienić treść niniejszego zapytania ofertowego. Wprowadzona zmiana zostanie zamieszczona w Bazie Konkurencyjności oraz na stronie internetowej Zamawiającego, o której mowa w ust. 2.
6. Osobą upoważnioną do porozumiewania się z Wykonawcami jest: Malwina Wesola tel. 727 450 077; e-mail: malwina.wesola@muzeatechniki.pl
7. Zamawiający zamieści informację o wynikach postępowania wskazując nazwę wybranego Wykonawcy, jego siedzibę oraz cenę oferty w miejscu opublikowania Zapytania Ofertowego tj.: w Bazie Konkurencyjności oraz na stronie Zamawiającego pod adresem <https://www.muzeatechniki.pl/interreg/>
8. Zamawiający nie przewiduje publicznego otwarcia ofert.

VIII. Warunki podpisania i zmiany umowy

1. Zamawiający wezwie wybranego Wykonawcę do podpisania umowy wysyłając informację na adres e-mail wskazany w ofercie, wskazując miejsce i termin podpisania umowy.
2. Zamawiający zastrzega możliwość zmiany postanowień umowy zawartej z wybranym Wykonawcą w następujących przypadkach:
 - 1) zmiany powszechnie obowiązujących przepisów prawa, w szczególności w zakresie dotyczącym zmian prawa podatkowego (np. stawek podatku od towarów i usług) pod warunkiem, że zmiana wywiera bezpośredni wpływ na realizację przedmiotu umowy i może prowadzić do modyfikacji wyłącznie tych zapisów umowy, do których się odnosi,
 - 2) zmiany regulacji dotyczących realizacji projektu objętego umową o dofinansowanie co do sposobu realizacji lub finansowania zadań objętych Zapytaniem Ofertowym, wywierające bezpośredni wpływ na realizację umowy z Wykonawcą i mogące prowadzić do modyfikacji tych zapisów umowy, do których się odnoszą,
 - 3) powstania możliwości zastosowania nowszych i korzystniejszych dla Zamawiającego rozwiązań technicznych od istniejących w chwili podpisania umowy, o ile nie zwiększy to kwoty wynagrodzenia,
 - 4) zmiany dotyczącej realizacji dodatkowych dostaw od Wykonawcy, nieobjętych zamówieniem podstawowym, o ile stały się niezbędne dla realizacji zamówienia i zostały spełnione łącznie następujące warunki:

- a) zmiana Wykonawcy nie może zostać dokonana z powodów ekonomicznych lub technicznych, w szczególności dotyczących zamienności lub interoperacyjności sprzętu, usług lub instalacji, zamówionych w ramach zamówienia podstawowego,
 - b) zmiana Wykonawcy spowodowałaby istotną niedogodność lub znaczne zwiększenie kosztów dla Zamawiającego,
 - c) wartość każdej kolejnej zmiany nie przekracza 50% wartości zamówienia określonej pierwotnie w umowie;
- 5) zmiana nie prowadzi do zmiany charakteru umowy i spełnione są łącznie następujące warunki:
- a) konieczność zmiany umowy spowodowana jest okolicznościami, których Zamawiający, działając z należytą starannością, nie mógł przewidzieć i
 - b) wartość zmiany nie przekracza 50% wartości zamówienia określonej pierwotnie w umowie;
- 6) Wykonawcę, któremu Zamawiający udzielił zamówienia, ma zastąpić nowy Wykonawca:
- a) na podstawie postanowień umownych, o ile nie prowadzą do zmian charakteru umowy,
 - b) w wyniku połączenia, podziału, przekształcenia, upadłości, restrukturyzacji lub nabycia dotychczasowego Wykonawcy lub jego przedsiębiorstwa, o ile nowy Wykonawca spełnia warunki udziału w postępowaniu, nie zachodzą wobec niego podstawy wykluczenia oraz nie pociąga to za sobą innych istotnych zmian umowy,
 - c) w wyniku przejęcia przez Zamawiającego zobowiązań Wykonawcy względem jego podwykonawców,
- 7) zmiana nie prowadzi do zmiany charakteru umowy, a łączna wartość zmian jest mniejsza niż progi unijne w rozumieniu art. 3 ustawy Pzp i jednocześnie jest mniejsza od 10% wartości zamówienia określonej pierwotnie w umowie;
- 8) wynikną rozbieżności lub niejasności w umowie, których nie można usunąć w inny sposób, a zmiana będzie umożliwiać usunięcie rozbieżności i doprecyzowanie umowy w celu jednoznacznej interpretacji jej zapisów przez strony,
- 9) wystąpienia siły wyższej,
- 10) zmiany terminu realizacji umowy w przypadku zaistnienia przyczyn zewnętrznych niezależnych od Zamawiającego lub Wykonawcy skutkujących niemożliwością dotrzymania pierwotnych terminów wynikających z Umowy dopuszcza się zmianę terminu realizacji przedmiotu umowy,
- 11) zmniejszenia kwoty wynagrodzenia Wykonawcy spowodowane ograniczeniem lub wyłączeniem z realizacji przez Zamawiającego części przedmiotu zamówienia;
- 12) zmiany terminu obowiązywania Umowy w przypadku zmiany terminu realizacji Projektu, w ramach którego Umowa jest realizowana;
- 13) zmiany osób odpowiedzialnych za kontakty i nadzór nad realizacją Przedmiotu umowy,
- 14) zmiany nazwy firmy, siedziby Stron Umowy, numerów kont bankowych oraz innych danych identyfikacyjnych;

- 15) gdy wystąpią opóźnienia w wydawaniu decyzji, zezwoleń, uzgodnień, itp., do wydania których właściwe organy są zobowiązane na mocy przepisów prawa, jeżeli opóźnienie przekroczy okres, przewidziany w przepisach prawa, w którym ww. decyzje powinny zostać wydane oraz nie są następstwem okoliczności, za które Wykonawca ponosi odpowiedzialność.
3. Zamawiający przewiduje również możliwość zmiany terminu wykonania przedmiotu umowy w następujących przypadkach:
- wstrzymania robót przez służby nadzoru wykonywania robót,
 - konieczności wykonania robót zamiennych,

IX. Informacje Dodatkowe

- Zamawiający zastrzega sobie prawo do odwołania postępowania lub zmiany postępowania na każdym jego etapie lub unieważnienia postępowania lub niedokonania wyboru Wykonawcy, bez podania przyczyny. Jednocześnie Zamawiający informuje, iż zgodnie z obowiązującym prawem niniejsze Zapytanie nie stanowi oferty w myśl art. 66 ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny (Dz. U. z 2020 r. poz. 1740), jak również nie jest ogłoszeniem w rozumieniu ustawy Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2019 r. poz. 2019 ze zm.).
- Wykonawcom nie przysługuje żadne roszczenie względem Zamawiającego w przypadku skorzystania przez Zamawiającego z uprawnienia wskazanego w ust. 1.

X. Przetwarzanie Danych Osobowych

Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L119 z 04.05.2016, str. 1), dalej „RODO”, Zamawiający informuje, że:

- administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Fundacja Ochrony Dziedzictwa Przemysłowego Śląska;
- Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c RODO w celu związanym z niniejszym Zapytaniem Ofertowym;
- Pani/Pana dane osobowe będą przechowywane przez okres, o którym mowa w art. 140 ust. 1 rozporządzenia 1303/2013;
- w odniesieniu do Pani/Pana danych osobowych decyzje nie będą podejmowane w sposób zautomatyzowany, stosowanie do art. 22 RODO;
- posiada Pani/Pan:
 - ✓ na podstawie art. 15 RODO prawo dostępu do danych osobowych Pani/Pana dotyczących;
 - ✓ na podstawie art. 16 RODO prawo do sprostowania Pani/Pana danych osobowych;
 - ✓ na podstawie art. 18 RODO prawo żądania od administratora ograniczenia przetwarzania danych osobowych z zastrzeżeniem przypadków, o których mowa w art. 18 ust. 2 RODO;

- ✓ prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy uzna Pani/Pan, że przetwarzanie danych osobowych Pani/Pana dotyczących narusza przepisy RODO;
- nie przysługuje Pani/Panu:
 - ✓ w związku z art. 17 ust. 3 lit. b, d lub e RODO prawo do usunięcia danych osobowych;
 - ✓ prawo do przenoszenia danych osobowych, o których mowa w art. 20 RODO;
 - ✓ na podstawie art. 21 RODO prawo sprzeciwu, wobec przetwarzania danych osobowych, gdyż podstawą prawną przetwarzania Pani/Pana danych osobowych jest art. 6 ust. 1 lit. c RODO

Załączniki do zapytania:

- 1) Formularz Ofertowy
- 2) Oświadczenie o braku powiązań kapitałowych lub osobowych
- 3) Wzór umowy

załącznik nr 1 do Zapytania Ofertowego nr 1/2021

FORMULARZ OFERTOWY

....., dnia roku
(miejsowość) (data)

WYKONAWCA:

.....

(Nazwa Wykonawcy/adres)

ZAMAWIAJĄCY:

Fundacja Ochrony Dziedzictwa Przemysłowego Śląska
ul. Oławska 15
50-123 Wrocław

Składam ofertę w postępowaniu o udzielenie zamówienia na wykonanie robót budowlanych współfinansowanego z Funduszu Mikroprojektów w Euroregionie Glacensis w ramach Programu Interreg V-A Republika Czeska - Polska, pn.: "Budowa nowych ekspozycji muzeów technicznych na czesko-polskim pograniczu II" objętego umową o dofinansowanie nr CZ.11.2.45/0.0/0.0/16_008/0002294

I. INFORMACJA DOTYCZĄCA WYKONAWCY:

Niniejsza oferta zostaje złożona przez:

Wykonawca [firma] ¹ :	
Adres siedziby:	
Nr KRS/CEIDG	
NIP:	
Imię i nazwisko osoby uprawnionej do reprezentowania Wykonawcy [podpisania oferty] ²	
Podanie podstawy uprawnienia do reprezentowania Wykonawcy	
Imię i nazwisko osoby do kontaktu w sprawie oferty:	

1 W przypadku Wykonawców występujących wspólnie należy wpisać dane każdego z tych Wykonawców, a nadto wskazać tego z nich, który reprezentuje Wykonawców w Postępowaniu (tzw. Lider konsorcjum, pełnomocnik Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia)

2 W przypadku osoby nie uprawnionej do reprezentacji należy załączyć pełnomocnictwo uprawniające do podpisania oferty

Nr telefonu:	
Adres e-mail:	
Imię i nazwisko osoby, wskazanej do realizacji umowy ze strony Wykonawcy:	
Nr telefonu:	
Adres e-mail:	
Nr rachunku bankowego na który należy przekazać wynagrodzenie	

II. INFORMACJA DOTYCZĄCA OFERTY.

W odpowiedzi na Zapytanie ofertowe nr **1/2021** składam niniejszą ofertę i oferuję wykonanie przedmiotu zamówienia na następujących warunkach:

Cena netto	
<i>Cena netto słownie</i>	
Wartość brutto	
<i>Wartość brutto słownie</i>	
w tym VAT	

III. OŚWIADCZENIA WYKONAWCY:

- Oświadczam, że podana przez nas cena obejmuje wszystkie koszty niezbędne do zrealizowania zamówienia wynikające z zakresów i warunków określonych w Zapytaniu ofertowym.
- Oświadczam, że w przypadku wyboru niniejszej oferty, zobowiązujemy się do zawarcia umowy na zasadach i w terminie wskazanym przez Zamawiającego.
- Oświadczam, że jesteśmy w stanie na żądanie i bez zwłoki, przedstawić zaświadczenia i inne rodzaje dowodów w formie dokumentów, na potwierdzenie informacji zawartych w ofercie.
- Przy wykonaniu przedmiotu zamówienia *nie powierzymy podwykonawcom wykonania części lub całości Przedmiotu Zamówienia / powierzymy podwykonawcom wykonanie następujących części Przedmiotu Zamówienia*³.
- Przy realizacji niniejszego zamówienia *będę / nie będę*⁴ *polegał na zasobach innych podmiotów*.
- Informacje dotyczące podmiotu, na którego zasoby powołuje się Wykonawca:⁵
 - w zakresie
 - w zakresie
 - w zakresie
- Oświadczamy, że będziemy ponosić solidarną odpowiedzialność z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania zamówienia⁶.

³ Niepotrzebne skreślić

⁴ Wybrać odpowiednio, niepotrzebne skreślić

⁵ Należy wskazać nazwę Wykonawcy i zakres zasobu oraz załączyć zobowiązanie podmiotu trzeciego

⁶ Oświadczenie Wykonawców składających wspólnie ofertę

8. Wybór mojej oferty *będzie / nie będzie*⁷ prowadzić do powstania u Zamawiającego obowiązku podatkowego (w przypadku zaistnienia okoliczności, o której mowa należy wskazać nazwę rodzaj towaru, którego dostawa będzie prowadzić do jego powstania, wskazując jego wartość bez kwoty podatku.
9. Oświadczam, że wypełniliśmy obowiązki informacyjne przewidziane w art. 13 lub art. 14 rozporządzenie Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1) wobec osób fizycznych, od których dane osobowe bezpośrednio lub pośrednio pozyskaliśmy w celu ubiegania się o udzielenie zamówienia publicznego w niniejszym postępowaniu⁸.

IV. ZAŁĄCZNIKI:

Do oferty załączam:

- 1)
- 2)
- 3)
- 4)
- 5)
- 6)
- 7)
- 8)

Miejscowość, dnia

.....
(podpis osoby/(-ób) uprawnionej do reprezentowania Wykonawcy)

⁷ Wybrać odpowiednio, niepotrzebne skreślić

⁸ Skreślić jeśli nie dotyczy, tj. gdy Wykonawca nie przekazuje danych osobowych inne niż bezpośrednio jego dotyczących lub gdy zachodzi wyłączenie stosowania obowiązku informacyjnego, stosownie art. 13 ust. 4 lub art. 14 ust. 5 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L119, str.1).

załącznik nr 2 do Zapytania Ofertowego nr 1/2020

....., dnia roku

(*miejsowość*)

(*data*)

WYKONAWCA:

.....

(*Nazwa Wykonawcy / siedziba/ adres / NIP*)

ZAMAWIAJĄCY:

Fundacja Ochrony Dziedzictwa Przemysłowego Śląska

ul. Oławska 15

50-123 Wrocław

**OŚWIADCZENIE O BRAKU POWIĄZAŃ
KAPITAŁOWYCH LUB OSOBOWYCH**

Na potrzeby postępowania o udzielenie zamówienia na wykonanie robót budowlanych w ramach realizacji projektu pn.: *”Budowa nowych ekspozycji muzeów technicznych na czesko-polskim pograniczu II”* objętego umową o dofinansowanie nr CZ.11.2.45/0.0/0.0/16_008/0002294 w imieniu Wykonawcy oświadczam, że pomiędzy Wykonawcą a Zamawiającym lub osobami upoważnionymi do zaciągania zobowiązań w imieniu Wykonawcy lub osobami wykonującymi w imieniu Zamawiającego czynności związane z przeprowadzeniem procedury wyboru Wykonawcy nie zachodzą wzajemne powiązania, polegające w szczególności na:

- 1) uczestniczeniu w spółce jako wspólnik spółki cywilnej lub spółki osobowej,
- 2) posiadaniu co najmniej 10% udziałów lub akcji, o ile niższy próg nie wynika z przepisów prawa, lub z przepisów dotyczących zasad realizacji projektu objętego Zapytaniem Ofertowym,
- 3) pełnieniu funkcji członka organu nadzorczego lub zarządzającego, prokurenta, pełnomocnika,
- 4) pozostawaniu w związku małżeńskim, w stosunku pokrewieństwa lub powinowactwa w linii prostej, pokrewieństwa drugiego stopnia lub powinowactwa drugiego stopnia w linii bocznej lub w stosunku przysposobienia, opieki lub kurateli,
- 5) lub jakiegokolwiek inne powiązania mogące skutkować powstaniem konfliktu interesów przy udzieleniu zamówienia.

Oświadczam, że jestem świadomy, że w przypadku ujawnienia się powiązań kapitałowych lub osobowych z Zamawiającym zamówienie nie może być Wykonawcy udzielone.

Miejscowość, dnia

(*podpis osoby/(-ób) uprawnionej do reprezentowania Wykonawcy*)

- Wzór umowy-

UMOWA NR

(dalej: „Umowa”)

zawarta w dniu pomiędzy:

Fundacją Ochrony Dziedzictwa Przemysłowego Śląska z siedzibą we Wrocławiu adres: 50 - 123 Wrocław, ul. Oławska 15, wpisaną do Rejestru Sądowego prowadzonego przez Sąd Rejonowy dla Wrocławia - Fabrycznej we Wrocławiu, VI Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS 0000289386, NIP 8943053994, reprezentowaną przez:

.....
zwanego w dalszej części Umowy „**Zamawiającym**”

a:

.....
– reprezentowanym przez:

.....-;
zwanym w dalszej części umowy „**Wykonawcą**”

dalej łącznie zwane: „**Stronami**” lub każda z osobna „**Stroną**”.

Preambuła

*Umowa jest realizowana w ramach projektu pn.: ”**Budowa nowych ekspozycji muzeów technicznych na czesko-polskim pograniczu II** ” objętego umową o dofinansowanie nr CZ.11.2.45/0.0/0.0/16_008/0002294 i została zawarta w wyniku rozstrzygnięcia postępowania o udzielenie zamówienia w trybie zapytania ofertowego przeprowadzonego zgodnie z Zasadą Konkurencyjności.*

§ 1

PRZEDMIOT UMOWY

1. Przedmiotem niniejszej umowy są roboty budowlane wykonywane w ramach realizacji projektu pn.: **Budowa nowych ekspozycji muzeów technicznych na czesko-polskim pograniczu II** objętego umową o dofinansowanie nr CZ.11.2.45/0.0/0.0/16_008/0002294 polegające na remoncie pomieszczeń Warsztatu.
2. Szczegółowy zakres prac określa załącznik nr [...] do niniejszej Umowy.
3. Prace wykonywane są w Jaworzynie Śląskiej, ul. Towarowa 4 w Warsztacie stanowiącym część zabytkowego kompleksu lokomotywowni wachlarzowej na terenie Muzeum Kolejnictwa na Śląsku.
4. Roboty budowlane oznaczają pełen zakres robót budowlano – montażowych, robót rozbiórkowych, robót

demontażowych i montażowych oraz usług budowlanych w zakresie określonym w ust. 1 niniejszego paragrafu i opisanym w dokumentacji projektowej wraz ze wszystkimi robotami niezbędnymi i towarzyszącymi dla zrealizowania robót.

§ 2

TERMIN WYKONANIA PRZEDMIOTU UMOWY

1. Strony ustalają następujące terminy wykonania przedmiotu umowy:
 - 1) termin rozpoczęcia realizacji przedmiotu umowy określa się na dzień protokolarnego przekazania terenu budowy przez Zamawiającego,
 - 2) zrealizowanie przedmiotu umowy – 09.07.2021 r.
2. Zamawiający przekazuje teren budowy Wykonawcy na podstawie protokołu przekazania podpisanego przez przedstawicieli obu Stron.
3. Za dzień zakończenia robót budowlanych przyjmuje się datę zgłoszenia przez Wykonawcę gotowości do odbioru końcowego robót .
4. Zrealizowanie przedmiotu umowy oznacza wykonanie robót budowlanych i uzyskanie bezwarunkowego odbioru robót budowlanych przez Zamawiającego lub odbioru warunkowego wraz z protokołem usunięcia wszystkich wad i usterek.

§ 3

OBOWIĄZKI I ODPOWIEDZIALNOŚĆ WYKONAWCY

1. Wykonawca zobowiązuje się wykonać roboty zgodnie z dokumentacją techniczną, decyzją udzielającą pozwolenia na budowę, decyzją konserwatorską oraz wytycznymi konserwatorskimi, niniejszą umową, zapytaniem ofertowym, zgodnie z wymaganiami ustawy Prawo budowlane oraz zgodnie z innymi obowiązującymi przepisami i normami, jak również zgodnie z wiedzą techniczną, zasadami sztuki budowlanej i przepisami BHP oraz przekazać je Zamawiającemu.
2. Zamawiający dysponuje projektem budowlanym oraz pozwoleniem na budowę dotyczącym realizacji prac objętych zakresem Umowy.
3. Do obowiązków Wykonawcy należy w szczególności:
 - 1) zapewnienie stałego i wykwalifikowanego personelu niezbędnego do wykonania i utrzymania robót w stopniu w jakim wymaga tego jakość i terminowość robót,
 - 2) informowanie niezwłocznie Zamawiającego o problemach lub okolicznościach mogących wpłynąć na jakość lub termin zakończenia robót,
 - 3) po zakończeniu robót budowlanych uporządkowania pomieszczeń w których prowadzone były roboty oraz całego terenu na którym prowadzone były prace,
 - 4) wykonanie robót zgodnie z warunkami wojewódzkiego konserwatora zabytków zawartymi w zaleceniach konserwatorskich do planowanego przedsięwzięcia.
4. Wykonawca odpowiada za teren budowy od daty jego protokolarnego przekazania do czasu odbioru końcowego przedmiotu umowy przez Zamawiającego.

5. Wykonawca ponosi odpowiedzialność materialną za szkody powstałe z jego winy podczas wykonywania robót budowlanych oraz w okresie gwarancji i rękojmi. Dotyczy to zarówno budynków i budowli użytkowanych przez Muzeum, jak i zgromadzonych eksponatów w budynkach, budowlach i na terenie.
6. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za nieprzestrzeganie przepisów określających zasady postępowania z odpadami i zobowiązany jest, jako wytwórca odpadów, postępować z odpadami powstałymi w związku z realizacją robót budowlanych w sposób zapewniający ochronę życia i zdrowia ludzi oraz ochronę środowiska zgodnie z zasadą zrównoważonego rozwoju. W cenie ryczałtowej Wykonawca ma obowiązek uwzględnić koszt wywozu, składowania i utylizacji odpadów.
7. Przekazany teren budowy podlega ochronie przez Wykonawcę od kradzieży, pożaru i zalania. Zamawiający nie ponosi odpowiedzialności za materiały i urządzenia stanowiące własność Wykonawcy jak również zainstalowane elementy lub urządzenia od dnia przekazania terenu budowy do dnia bezwarunkowego odbioru końcowego.
8. Wykonawca zrealizuje roboty objęte niniejszą umową z materiałów, których nabycie obciąża Wykonawcę. Zastosowane materiały i wyroby będą dopuszczone do obrotu i stosowania zgodnie z obowiązującymi przepisami. Zastosowanie materiałów niedookreślonych w typie i jakości w dokumentacji projektowej wymaga uzgodnienia z Zamawiającym.

§ 4

OBOWIĄZKI ZAMAWIAJĄCEGO

1. Do obowiązków Zamawiającego należy:
 - 1) protokolarne przekazanie placu budowy w terminie do 7 dni roboczych od dnia podpisania umowy,
 - 2) odbiór dostarczonych przez Wykonawcę urządzeń i odbiór końcowy robót budowlanych zgłoszonych przez Wykonawcę,
 - 3) ustanowienie nadzoru inwestorskiego i kierownika budowy,
 - 4) zapewnienia dostępu do energii elektrycznej i wody. przez Wykonawcę na terenie budowy,
 - 5) zapłaty umówionego wynagrodzenia,
2. Zamawiający przekazuje Wykonawcy dokumentację techniczną w 1 egzemplarzu w dniu zawarcia umowy. Dokumentacja przekazana przez Zamawiającego stanowi jego własność i nie może być udostępniana podmiotom trzecim bez zgody Zamawiającego. Powyższe ograniczenie nie dotyczy podwykonawców. Dokumentacja zostanie zwrócona Zamawiającemu wraz ze zgłoszeniem gotowości do odbioru końcowego.
3. Zamawiający udzieli Wykonawcy na jego żądanie pełnomocnictw niezbędnych do prawidłowej realizacji niniejszej Umowy.

§ 5

WYNAGRODZENIE WYKONAWCY I ZASADY PŁATNOŚCI

1. Wykonawca za wykonanie przedmiotu umowy otrzyma wynagrodzenie ryczałtowe w wysokości
..... zł netto + podatek VAT ... %
(słownie:)
..... **zł brutto**
(słownie:) w tym:

2. Rozliczenie Wykonawcy będzie następować w 3 transzach
 - 1) faktura częściowa za wykonanie I etapu prac polegającego na wykonaniu całości prac związanych z renowacją ścian oraz posadzki warsztatu stanowiąca max 30 % należnego Wykonawcy wynagrodzenia;
 - 2) faktura częściowa za wykonanie II etapu prac polegającego na wykonaniu całości prac w obrębie stolarki warsztatu stanowiąca max 50 % należnego Wykonawcy wynagrodzenia;
 - 3) faktura końcowa po zakończeniu wszystkich prac, w tym wykonaniu instalacji elektrycznej – 20% należnego Wykonawcy wynagrodzenia.
3. Wykonawca może wystąpić do Zamawiającego aby Zamawiający dokonał zapłaty bezpośrednio do podwykonawcy. Wynagrodzenie zapłacone bezpośrednio podwykonawcy nie może być wyższe niż wynagrodzenie do zapłaty którego w ramach danej transzy zobowiązany jest Zamawiający. W przypadku kiedy Wykonawca złoży takie wnioski, co do podwykonawcy na rzecz którego dokonana została płatność bezpośrednia, zwolniony jest od przedstawiania dokumentów o których mowa w pkt. 4 poniżej.
4. Do faktury częściowej Wykonawca załączy:
 - Podpisana przez osoby upoważnione do reprezentacji Wykonawcy kompletną listę podwykonawców i dalszych podwykonawców zaakceptowanych przez Zamawiającego,
 - Potwierdzenia przelewów wynagrodzenia brutto podwykonawcom i dalszym podwykonawcom za roboty budowlane zafakturowane na fakturze częściowej oraz ich oświadczenia potwierdzające, że otrzymali oni wynagrodzenie należne im na podstawie odpowiednich zaakceptowanych przez Zamawiającego umów (między Wykonawcą i podwykonawcą lub podwykonawcą i dalszym podwykonawcą),
 - Oświadczenie Wykonawcy, że do realizacji przedmiotu umowy nie zostali zatrudnieni inni podwykonawcy i dalsi podwykonawcy ponad tych, których zaakceptował Zamawiający.
5. Do faktury końcowej, Wykonawca załączy:
 - Kopię protokołu bezusterkowego odbioru końcowego robót lub warunkowego protokołu odbioru końcowego robót wraz z protokołem potwierdzającym usunięcie wszystkich wad i usterek, protokoły muszą być podpisane przez Zamawiającego
 - Potwierdzenia przelewów całego wynagrodzenia brutto podwykonawcom i dalszym podwykonawcom za roboty budowlane oraz ich oświadczenia potwierdzające, że otrzymali oni całe wynagrodzenie należne im na podstawie odpowiednich zaakceptowanych przez Zamawiającego umów (między Wykonawcą i podwykonawcą lub podwykonawcą i dalszym podwykonawcą),
 - Podpisana przez osoby upoważnione do reprezentacji Wykonawcy kompletną listę podwykonawców i dalszych podwykonawców zaakceptowanych przez Zamawiającego,
 - Oświadczenie Wykonawcy, że do realizacji przedmiotu umowy nie zostali zatrudnieni inni podwykonawcy i dalsi podwykonawcy ponad tych, których zaakceptował Zamawiający,
6. Złożenie faktury bez któregośkolwiek z załączników nie powoduje powstania obowiązku dokonania płatności przez Zamawiającego. Faktura zostanie zapłacona w terminie, o którym mowa w ust. 11 niniejszego paragrafu, licząc od dnia dostarczenia Zamawiającemu ostatniego z załączników do faktury.

7. Jeżeli rozliczenie z podwykonawcami lub dalszymi podwykonawcami dokonywane jest całościowo lub częściowo w drodze potrącenia wzajemnych wierzytelności Wykonawca przedłoży stosowne oświadczenia o potrąceniu wraz z dowodem jego nadania listem poleconym lub dowodem doręczenia oświadczenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, a także wraz z pisemnym potwierdzeniem podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy, iż dokonane potrącenie potwierdza.
8. Jeżeli rozliczenia z podwykonawcami i dalszymi podwykonawcami nie będą ostateczne (brak będzie w ogóle oświadczeń o otrzymaniu wymaganego wynagrodzenia lub będą one częściowe) Zamawiający może zatrzymać z dowolnej faktury lub faktur Wykonawcy część wynagrodzenia brutto równą wysokości spornej lub niezapłaconej kwoty, do czasu ostatecznego wyjaśnienia rozliczeń z podwykonawcami. Zamawiający może też dokonać, na zasadach określonych w niniejszej umowie, zapłaty bezpośrednio na rzecz podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy lub dokonać złożenia świadczenia do depozytu sądowego.
9. Wynagrodzenie ryczałtowe obejmuje wszystkie nakłady potrzebne do kompleksowego wykonania przedmiotu umowy i nie będzie podlegać waloryzacji. Wykonawca nie może żądać podwyższenia wynagrodzenia ryczałtowego, nawet jeżeli w chwili zawarcia umowy nie mógł przewidzieć lub nie przewidział wszystkich kosztów niezbędnych do prawidłowej realizacji przedmiotu umowy.
10. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za kompletność wyceny wynagrodzenia ryczałtowego. W przypadku pominięcia przy wycenie jakiegokolwiek części zamówienia określonej w dokumentacji technicznej i jej nie ujęcia w wynagrodzeniu ryczałtowym, Wykonawcy nie przysługują względem Zamawiającego żadne roszczenia z powyższego tytułu, w szczególności roszczenie o dodatkowe wynagrodzenie.
11. Zamawiający zobowiązuje się do zapłaty wynagrodzenia Wykonawcy w terminie 14 dni od daty otrzymania prawidłowo wystawionej przez Wykonawcę faktury.
12. Za termin zapłaty uważa się datę złożenia przez Zamawiającego polecenia obciążenia swego rachunku bankowego.

§ 6

ODBIÓR ROBÓT

1. Strony ustalają, iż przedmiotem odbioru końcowego zamówienia są wykonane i zakończone roboty budowlane objęte niniejszą umową.
2. Wykonawca zgłosi Zamawiającemu gotowość do odbioru końcowego robót budowlanych
3. Zamawiający powoła komisję i dokona odbioru końcowego robót budowlanych. Rozpoczęcie czynności odbiorowych nastąpi nie później niż w terminie 7 dni, licząc od dnia zgłoszenia przez Wykonawcę gotowości do odbioru końcowego
4. Jeżeli w trakcie odbioru końcowego, pogwarancyjnego i przed upływem rękojmi i gwarancji stwierdzone zostaną wady i/lub usterki to Zamawiającemu przysługują następujące uprawnienia:
 - 1) Jeżeli wady/i lub usterki nadają się do usunięcia – Zamawiający może według wyboru Zamawiającego
 - a) Odmówić odbioru do czasu usunięcia wad lub usterek lub
 - b) Dokonać odbioru warunkowego wykonania robót oraz wstrzymać wszelkie płatności na rzecz Wykonawcy do chwili usunięcia wszelkich stwierdzonych usterek
 - 2) Jeżeli wady i/lub usterki nie nadają się do usunięcia może:

- a) Jeżeli wady lub usterki nie uniemożliwiają użytkowania przedmiotu umowy zgodnie z przeznaczeniem – obniżyć wynagrodzenie za ten przedmiot odpowiednio do utraconej wartości użytkowej, estetycznej i technicznej
- b) Jeżeli wadu uniemożliwiają użytkowanie przedmiotu umowy z jego przeznaczeniem - żądać wykonania przedmiotu odbioru po raz drugi na koszt Wykonawcy

O fakcie usunięcia wad Wykonawca zawiadamia Zamawiającego, wnosząc jednocześnie o wyznaczenie kolejnego terminu odbioru końcowego robót.

5. Z chwilą podpisania protokołu odbioru końcowego na Zamawiającego przechodzi ryzyko przypadkowej utraty lub uszkodzenia przedmiotu umowy oraz ulega zakończeniu odpowiedzialność Wykonawcy w stosunku do Zamawiającego na zasadzie ryzyka za szkody powstałe na terenie budowy.

§ 7

PODWYKONAWCY

1. *)Wykonawca oświadcza, iż przedmiot umowy w zakresie robót ogólnobudowlanych wykona siłami własnymi.
2. *)Wykonawca oświadcza, iż część zakresu przedmiotu umowy zrealizuje z udziałem podwykonawców. W związku z powyższym Wykonawca zobowiązuje się do zawarcia umowy z podwykonawcami:
 - 1).....w zakresie
 - 2).....w zakresie.....
 - 3).....w zakresie
3. Ilekroć w niniejszym zapisie mowa jest o podwykonawcy lub umowie podwykonawczej, należy przez to rozumieć również dalszych podwykonawców, a także umowy zawierane przez podwykonawcę z dalszym podwykonawcą i dalszego podwykonawcę z kolejnym dalszym podwykonawcą.
4. Suma wynagrodzeń netto wynikająca z zawartych umów podwykonawczych nie może przekroczyć wynagrodzenia netto Wykonawcy określonego zgodnie z Umową. Jeżeli suma tych wynagrodzeń przekroczy wyżej wymieniony limit Zamawiający odmówi akceptacji takiego podwykonawcy lub podwykonawców lub dalszych podwykonawców.
5. Wykonawca na każde żądanie Zamawiającego udzieli mu informacji lub przekaze zestawienia wynagrodzeń zawartych w poszczególnych umowach podwykonawczych z wyszczególnieniem kwot uregulowanych, wymagalnych, niewymagalnych i przewidywanych do zapłaty.
6. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność wobec Zamawiającego za prace, które wykonuje przy pomocy podwykonawców, odpowiadając za ich działania i za zaniechania, jak za własne.
7. Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca zamierzający zawrzeć umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane jest obowiązany w trakcie realizacji niniejszego zamówienia do przedłożenia Zamawiającemu projektu tej umowy, a także jej zmiany, przy czym podwykonawca lub dalszy podwykonawca jest obowiązany dołączyć zgodę Wykonawcy na zawarcie umowy o podwykonawstwo o treści zgodnej z projektem umowy.

8. Ostateczne rozliczenie z podwykonawcą musi nastąpić przed ostatecznym rozliczeniem Wykonawcy z Zamawiającym. Umowa o podwykonawstwo nie może zawierać postanowień uzależniających uzyskanie przez podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę zapłaty Wykonawcy lub podwykonawcy za wykonanie przedmiotu umowy o podwykonawstwo od zapłaty przez Zamawiającego wynagrodzenia Wykonawcy.
9. Przed wyrażeniem zgody lub upływem terminu przewidzianego do jej wyrażenia przez Zamawiającego podwykonawca lub dalszy podwykonawca nie mogą rozpocząć jakichkolwiek prac na terenie budowy.
10. Zamawiający dokona bezpośredniej zapłaty wymagalnego wynagrodzenia przysługującego podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, który zawarł zaakceptowaną przez Zamawiającego umowę o roboty budowlane, lub który zawarł przedłożoną Zamawiającemu umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi, w przypadku uchylenia się od obowiązku zapłaty odpowiednio przez Wykonawcę, podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę.
11. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 11 dotyczy wyłącznie należności powstałych po zaakceptowaniu przez Zamawiającego umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, lub po przedłożeniu Zamawiającemu poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy, której przedmiotem są dostawy lub usługi. Bezpośrednia zapłata obejmuje wyłącznie należne wynagrodzenie, bez odsetek, należnych podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy.
12. Przed dokonaniem bezpośredniej zapłaty Zamawiający zobowiązany jest umożliwić Wykonawcy zgłoszenie pisemnych uwag dotyczących zasadności bezpośredniej zapłaty podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy. Zamawiający informuje o terminie zgłaszania uwag, nie krótszym niż 7 dni od dnia doręczenia tej informacji. W przypadku zgłoszenia uwag, o których mowa powyżej, w terminie wskazanym przez Zamawiającego, Zamawiający może:
 - Nie dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, jeżeli Wykonawca wykaże niezasadność takiej zapłaty, lub
 - Złożyć do depozytu sądowego kwotę potrzebną na pokrycie kosztów wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy w przypadku istnienia zasadniczej wątpliwości Zamawiającego co do obowiązku lub wysokości należnej zapłaty lub podmiotu, któremu płatność się należy,
 - Dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, jeżeli podwykonawca lub dalszy podwykonawca wykaże zasadność takiej zapłaty.
13. W przypadku dokonania bezpośredniej zapłaty podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy Zamawiający potrąci kwotę wypłaconego wynagrodzenia z wynagrodzenia należnego Wykonawcy.
14. Postanowienia niniejszej umowy nie naruszają praw i obowiązków Zamawiającego, Wykonawcy, podwykonawcy i dalszego podwykonawcy wynikających z art. 6471 ustawy z dnia 13 kwietnia 1964 r. - Kodeks cywilny.
15. Zamawiający w razie
 - naruszenia przez podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę: zasad bezpieczeństwa na terenie budowy lub
 - gdy wykonuje on roboty bez odpowiedniego nadzoru osób uprawnionych lub
 - gdy wykonuje on roboty w sposób wadliwy lub sprzeczny z umową

ma prawo żądania usunięcia podwykonawcy, dalszego podwykonawcy i/lub pracowników podwykonawcy z terenu budowy.

*) *wybrać odpowiednio, niepotrzebne skreślić*

§ 8

GWARANCJA I RĘKOJMIA, CZYNNOŚCI SERWISOWE

1. Wykonawca jest odpowiedzialny względem Zamawiającego, jeżeli wykonany przedmiot umowy ma wady zmniejszające jego wartość lub użyteczność ze względu na cel określony w umowie.
2. Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji jakości na wykonany przedmiot umowy na okres 36 miesięcy, licząc od daty odbioru końcowego przedmiotu umowy lub daty potwierdzenia usunięcia wad i/lub usterek stwierdzonych na odbiorze końcowym – warunkowym.
3. W ramach udzielonej gwarancji Wykonawca zobowiązuje się bez dodatkowego wynagrodzenia do:
 - Usunięcia wady lub/i usterki rzeczy lub
 - Wykonania przedmiotu umowy, lub dotkniętej wadą i/lub usterką jego części od nowa – w przypadku kiedy samo usunięcie wady i/lub usterki nie umożliwia użytkowania przedmiotu umowy zgodnie z jego przeznaczeniem,
 - Jeżeli wada/usterka dotyczy urządzenia – do jego naprawy i/lub wymiany na nowe wolne od wad,
 - Usunięcia skutków napraw i skutków wystąpienia wady i/lub usterki jeżeli będą występować poza rzeczą (np. skutki zalania, pożaru wywołane wadliwością prac),
 - W przypadku trzykrotnej wymiany tego samego elementu Wykonawca zobowiązuje się wymienić ten element na nowy.
4. Zamawiający może realizować uprawnienia z tytułu gwarancji niezależnie od uprawnień z tytułu rękojmi. Bieg terminu gwarancji i rękojmi rozpoczyna się od dnia odbioru końcowego przedmiotu umowy lub daty potwierdzenia usunięcia wad i/lub usterek stwierdzonych na odbiorze końcowym - warunkowym.
5. Zamawiający może dochodzić roszczeń z tytułu gwarancji także po terminie określonym w ust. 2 niniejszego paragrafu, jeżeli zgłosił wadę przed upływem tego okresu. W przypadku nie wywiązania się Wykonawcy z zobowiązań gwarancyjnych lub zobowiązań z rękojmi, mimo dwukrotnego wezwania Zamawiającego w odniesieniu do tej samej lub różnych wad, Zamawiającemu przysługuje prawo zlecenia ich usunięcia na koszt Wykonawcy po uprzednim poinformowaniu pisemnie Wykonawcę o skorzystaniu ze swojego uprawnienia.
6. Jeżeli w ramach gwarancji Wykonawca dokonał usunięcia wad istotnych, termin gwarancji biegnie na nowo od chwili usunięcia wady. W innych wypadkach termin gwarancji ulega przedłużeniu o czas w którym wada była usuwana.
7. W ramach gwarancji i rękojmi Wykonawca jest również zobowiązany usunąć wady/zastrzeżenia zgłoszone w trakcie odbioru konserwatorskiego.

§ 9

TRYBY USUWANIA WAD W RAMACH RĘKOJMI LUB GWARANCJI

1. Zamawiający zawiadamia pisemnie Wykonawcę o stwierdzonej wadzie.

- Wykonawca zobowiązuje się przystąpić do usunięcia wady robót budowlanych w terminie 5 dni od dnia poinformowania przez Zamawiającego o wadzie. Wada zostanie usunięta w terminie uzgodnionym przez Strony, który nie może być dłuższy niż 7 dni. Jeżeli Wykonawca uzna, że termin usunięcia wady i/lub usterki nie jest możliwy do dochowania może wystąpić z pisemnym wnioskiem do Zamawiającego o wydłużenie tego terminu. Wniosek powinien zawierać uzasadnienie o charakterze technicznym lub innym potwierdzające, że obiektywnie nie można usunąć wad lub/i usterek w terminie określonym w Umowie. Jeśli Zamawiający uzna, że uzasadnienie jest wystarczające i jednocześnie usterka nie stanowi awarii lub usterki krytycznej, Zamawiający może wydłużyć termin do usunięcia wady i/lub usterki.
- Wejście Wykonawcy do budynku Zamawiającego w celu usunięcia wad i/lub usterek w okresie rękojmi i gwarancji odbywać się będzie po uzyskaniu zgody Zamawiającego.
- Usunięcie wady uważa się za skuteczne z chwilą podpisania przez obie strony protokołu odbioru usunięcia wady. Roboty budowlane zakwestionowane jako wadliwe muszą zostać odebrane przez Zamawiającego.
- Zamawiający zastrzega sobie prawo, poza prawem do obciążenia Wykonawcy karą umowną na podstawie postanowień niniejszej Umowy, obciążenia Wykonawcy wszystkimi kosztami usunięcia wad, jeśli Wykonawca nie przystąpi do ich usunięcia lub nie usunie wady/usterki w terminach o których mowa w ust. 2 niniejszego paragrafu. Zamawiający jest uprawniony do zlecenia wykonania zastępczego po upływie jednego z terminów określonych w ust. 2 powyżej. Zamawiający jest zwolniony z obowiązku wzywiania Wykonawcy do przystąpienia do usunięcia wad lub ich usunięcia.

§ 10

NADZÓR NAD ROBOTAMI BUDOWLANYMI

- Zamawiający ustanawia do pełnienia nadzoru inwestorskiego -
- Zamawiający zapewnia nadzór kierownika budowy oraz nadzór inwestorski nad realizacją robót.

§ 11

ODPOWIEDZIALNOŚĆ WYKONAWCY

- Wykonawca jest zobowiązany wykonać roboty budowlane określone niniejszą umową i doręczyć Zamawiającemu na te roboty budowlane prawidłowo wystawione i kompletne faktury **do 09.07.2021 r.** Niezrealizowanie tego obowiązku spowoduje utratę przez Zamawiającego dotacji lub jej części a tym samym spowoduje powstanie po stronie Zamawiającego szkody równej utraconej dotacji, co Strony niniejszym potwierdzają. a Wykonawca jest zobowiązany do wyrównania Zamawiającemu tej szkody. Odpowiedzialność Wykonawcy zgodnie z niniejszym ustępem jest odpowiedzialnością na zasadzie ryzyka.
- Poza odpowiedzialnością określoną w ust. 1 Wykonawca ponosi wobec Zamawiającego odpowiedzialność z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania umowy na zasadach ogólnych określonych przepisami kodeksu cywilnego.

§ 12

UBEZPIECZENIE

1. Wykonawca jest zobowiązany zawrzeć umowę ubezpieczenia od wszelkich ryzyk budowlanych na czas wykonywania przedmiotu umowy. Umowa powinna obejmować ubezpieczenie robót w wysokości 100% wynagrodzenia umownego brutto.
2. Wykonawca zobowiązany jest ponadto do zawarcia ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej na kwotę nie mniejszą niż 100 000,00 PLN (słownie: *sto tysięcy złotych*) na jedno zdarzenie bez limitu zdarzeń.
3. Wykonawca zobowiązany jest przedłożyć Zamawiającemu w terminie 14 dni od zawarcia niniejszej umowy kopię polis ubezpieczeniowych o których mowa w ust. 1 i 2 niniejszego paragrafu, a w przypadku gdy okres ubezpieczenia upływa wcześniej niż termin zakończenia przedmiotu umowy, zobowiązany jest przedłożyć Zamawiającemu, nie później niż ostatniego dnia obowiązywania ubezpieczenia, kopię dowodu ich przedłużenia.
4. W przypadku nie przedłożenia polis we wskazanym w ust. 3 niniejszego paragrafu terminie, Zamawiający ubezpieczy roboty będące przedmiotem niniejszej umowy, a składkę ubezpieczeniową potrąci z należnego Wykonawcy wynagrodzenia, na co Wykonawca wyraża zgodę.
5. Wykonawca ma obowiązek zapewnienia bezpieczeństwa i ochrony zdrowia podczas wykonywania wszystkich czynności na terenie budowy. Za nienależyte wykonanie tych obowiązków będzie ponosić odpowiedzialność odszkodowawczą (OC).

§ 13

ODSTĄPIENIE OD UMOWY

1. Zamawiającemu przysługuje prawo do odstąpienia od umowy, gdy:
 - 1) Wykonawca nie rozpoczął robót budowlanych bez uzasadnionej przyczyny lub nie kontynuuje ich pomimo wezwania Zamawiającego złożonego na piśmie,
 - 2) Wykonawca z powodu okoliczności, za które ponosi odpowiedzialność, przerwał roboty związane z realizacją przedmiotu zamówienia ze swojej winy i przerwa ta trwa dłużej niż 7 dni roboczych,
 - 3) Wykonawca wykonuje przedmiot umowy niezgodnie z dokumentacją projektową, obowiązującymi normami lub przepisami prawa,
 - 4) w przypadku wielokrotnego dokonywania przez Zamawiającego płatności bezpośrednio na rzecz podwykonawców i dalszych podwykonawców przekraczających 10% wynagrodzenia brutto Wykonawcy, o którym mowa w par. 5 ust. 1 niniejszej Umowy
 - 5) W przypadku wydania przez Państwowego Inspektora Nadzoru Budowlanego postanowienia o wstrzymaniu robót budowlanych z przyczyn za które odpowiada Wykonawca,
 - 6) W przypadku złożenia w stosunku do Wykonawcy wniosku o upadłość lub rozpoczęcie procesu likwidacji Wykonawcy,
 - 7) W przypadku rozwiązania lub zmiany umowy na dofinansowanie projektu objętego umową o dofinansowanie i została zawarta w wyniku rozstrzygnięcia postępowania o udzielenie zamówienia w trybie zapytania ofertowego przeprowadzonego zgodnie z Zasadą Konkurencyjności;
 - 8) Wykonawca powierzył realizację przedmiotu umowy osobie trzeciej bez zgody Zamawiającego.
2. W wypadku odstąpienia od umowy przez Zamawiającego, Wykonawcę obciążają następujące obowiązki:

- 1) zabezpieczy przerwane roboty w zakresie uzgodnionym z Zamawiającym,
 - 2) Wykonawca przy udziale inspektora nadzoru inwestorskiego i Zamawiającego sporządzi szczegółowy protokół inwentaryzacji robót w toku wraz z zestawieniem wartości wykonanych robót według stanu na dzień odstąpienia od umowy.
Wartość tych robót zostanie wyliczona na podstawie obmiaru robót zatwierdzonego przez Inspektora nadzoru wg stawek cenotwórczych określonych w 5 ust. 1 umowy. Kosztorys będzie podlegał zatwierdzeniu przez Zamawiającego. Protokół inwentaryzacji robót w toku stanowić będzie podstawę do wystawienia faktury VAT przez Wykonawcę.
 - 3) Wykonawca w terminie 7 dni od daty odstąpienia usunie z terenu budowy urządzenia zaplecza stanowiące jego własność oraz wszystkie urządzenia, sprzęt budowlany a także niewbudowane materiały i urządzenia,
 - 4) przekazanie Zamawiającemu terenu robót budowlanych.
3. Wykonawca może odstąpić od umowy:
- Gdy Zamawiający odmawia, bez wskazania uzasadnionej przyczyny odbioru robót wykonanych na podstawie niniejszej umowy lub podpisania protokołu odbioru,
 - W przypadku gdy Zamawiający opóźnia się z zapłatą wynagrodzenia należnego i wymagalnego powyżej 30 Dni od upływu terminy płatności faktury, z zastrzeżeniem postanowień niniejszej Umowy.
4. Odstąpienie od umowy wymaga formy pisemnej pod rygorem nieważności.

§ 14

WARUNKI ZMIANY UMOWY

1. Zamawiający zastrzega możliwość zmiany postanowień umowy zawartej z wybranym Wykonawcą w następujących przypadkach:
 - 1) zmiany powszechnie obowiązujących przepisów prawa, w szczególności w zakresie dotyczącym zmian prawa podatkowego (np. stawek podatku od towarów i usług) pod warunkiem, że zmiana wywiera bezpośredni wpływ na realizację przedmiotu umowy i może prowadzić do modyfikacji wyłącznie tych zapisów umowy, do których się odnosi,
 - 2) zmiany regulacji dotyczących realizacji projektu objętego umową o dofinansowanie co do sposobu realizacji lub finansowania zadań objętych Zapytaniem Ofertowym, wywierające bezpośredni wpływ na realizację umowy z Wykonawcą i mogące prowadzić do modyfikacji tych zapisów umowy, do których się odnoszą,
 - 3) powstania możliwości zastosowania nowszych i korzystniejszych dla Zamawiającego rozwiązań technicznych od istniejących w chwili podpisania umowy, o ile nie zwiększy to kwoty wynagrodzenia,
 - 4) zmiany dotyczącej realizacji dodatkowych dostaw od Wykonawcy, nieobjętych zamówieniem podstawowym, o ile stały się niezbędne dla realizacji zamówienia i zostały spełnione łącznie następujące warunki:

- a) zmiana Wykonawcy nie może zostać dokonana z powodów ekonomicznych lub technicznych, w szczególności dotyczących zamienności lub interoperacyjności sprzętu, usług lub instalacji, zamówionych w ramach zamówienia podstawowego,
 - b) zmiana Wykonawcy spowodowałaby istotną niedogodność lub znaczne zwiększenie kosztów dla Zamawiającego,
 - c) wartość każdej kolejnej zmiany nie przekracza 50% wartości zamówienia określonej pierwotnie w umowie;
- 5) zmiana nie prowadzi do zmiany charakteru umowy i spełnione są łącznie następujące warunki:
 - a) konieczność zmiany umowy spowodowana jest okolicznościami, których Zamawiający, działając z należytą starannością, nie mógł przewidzieć i
 - b) wartość zmiany nie przekracza 50% wartości zamówienia określonej pierwotnie w umowie;
 - 6) Wykonawcę, któremu Zamawiający udzielił zamówienia, ma zastąpić nowy Wykonawca:
 - a) na podstawie postanowień umownych, o ile nie prowadzą do zmian charakteru umowy,
 - b) w wyniku połączenia, podziału, przekształcenia, upadłości, restrukturyzacji lub nabycia dotychczasowego Wykonawcy lub jego przedsiębiorstwa, o ile nowy Wykonawca spełnia warunki udziału w postępowaniu, nie zachodzą wobec niego podstawy wykluczenia oraz nie pociąga to za sobą innych istotnych zmian umowy,
 - c) w wyniku przejęcia przez Zamawiającego zobowiązań Wykonawcy względem jego podwykonawców,
 - 7) zmiana nie prowadzi do zmiany charakteru umowy, a łączna wartość zmian jest mniejsza niż progi unijne w rozumieniu art. 3 ustawy Pzp i jednocześnie jest mniejsza od 10% wartości zamówienia określonej pierwotnie w umowie;
 - 8) wynikną rozbieżności lub niejasności w umowie, których nie można usunąć w inny sposób, a zmiana będzie umożliwiać usunięcie rozbieżności i doprecyzowanie umowy w celu jednoznacznej interpretacji jej zapisów przez strony,
 - 9) wystąpienia siły wyższej,
 - 10) zmiany terminu realizacji umowy w przypadku zaistnienia przyczyn zewnętrznych niezależnych od Zamawiającego lub Wykonawcy skutkujących niemożliwością dotrzymania pierwotnych terminów wynikających z Umowy dopuszcza się zmianę terminu realizacji przedmiotu umowy,
 - 11) zmniejszenia kwoty wynagrodzenia Wykonawcy spowodowane ograniczeniem lub wyłączeniem z realizacji przez Zamawiającego części przedmiotu zamówienia;
 - 12) zmiany terminu obowiązywania Umowy w przypadku zmiany terminu realizacji Projektu, w ramach którego Umowa jest realizowana;
 - 13) zmiany osób odpowiedzialnych za kontakty i nadzór nad realizacją Przedmiotu umowy,
 - 14) zmiany nazwy firmy, siedziby Stron Umowy, numerów kont bankowych oraz innych danych identyfikacyjnych;

- 15) gdy wystąpią opóźnienia w wydawaniu decyzji, zezwoleń, uzgodnień, itp., do wydania których właściwe organy są zobowiązane na mocy przepisów prawa, jeżeli opóźnienie przekroczy okres, przewidziany w przepisach prawa, w którym ww. decyzje powinny zostać wydane oraz nie są następstwem okoliczności, za które Wykonawca ponosi odpowiedzialność.
2. Zamawiający przewiduje również możliwość zmiany terminu wykonania przedmiotu umowy w następujących przypadkach:
- wstrzymania robót przez służby nadzoru wykonywania robót,
 - konieczności wykonania robót zamiennych.

§ 15

POSTANOWIENIA KOŃCOWE

- Do spraw nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego.
- Wszelkie zmiany do umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
- Spory wynikłe w związku z niniejszą umową rozstrzygał będzie Sąd Powszechny właściwy dla siedziby Zamawiającego.
- Integralną część umowy stanowią:
 - Formularz Ofertowy
 - Dokumentacja techniczna

ZAMAWIAJĄCY

.....

WYKONAWCA

.....

|